

Bar, Loto, Presse, Tabac licence IV, Gray (70100)

Annonce **C1345111** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

Bar - Tabac - Presse - Jeux - Licence IV.

Implantation stratégique en zone dynamique, surface 250 m² + 100 m² de réserves, outil de travail complet.

Commissions : 138 000 €, activité solide et structurée.

Potentiel de développement énorme : Restauration, salle de jeux, extension bar et optimisation des horaires.

Logement de fonction 90 m² (3 chambres) inclus.

Idéal pour un exploitant ambitieux ou un couple prêt à accélérer la croissance.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA	344 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **245 250 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gray (70100), Haute Saône, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Gray : **6 440 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.