Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Loto, Presse, Tabac licence IV, Gray (70100)

Annonce **C1345111** postée le **20/février/2026**

## Description de l'activité

Bar - Tabac - Presse - Jeux - Licence IV.

Implantation stratégique en zone dynamique, surface 250 m2 + 100 m2 de réserves, outil de travail complet.

Commissions : 138 000 €, activité solide et structurée.

Potentiel de développement énorme : Restauration, salle de jeux, extension bar et optimisation des horaires.

Logement de fonction 90 m2 (3 chambres) inclus.

Idéal pour un exploitant ambitieux ou un couple prêt à accélérer la croissance.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale :** 350 m²

**Surface totale :** 350 m²

**Loyer mensuel :** 2 400 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 344 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **245 250 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Gray (70100), Haute Saône, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Gray : **6 440 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**