

## Fleuriste, décorations, bougies, plantes et livraison dans un village commerçant,, Saint-Paul-en-Jarez (42740)

Annonce **C1345087** postée le **20/février/2026**

### Description de l'activité

Loire (42) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste situé dans un joli village de Saint-Paul-en-Jarez (42740).

Saint-Paul-en-Jarez (42740) est une porte d'entrée dans un parc naturel régional, à 7 km de l'Est de Saint-Chamond et 22 km à l'Est de Saint-Étienne.

- Un village commerçant avec pâtisserie, boulangerie, tabac, mercerie, coiffeurs, etc.

Deux jours de marché, école à proximité.

- Activité en cours : fleurs, plantes, décorations, bougies, senteurs, cours d'art floral.
- Contrat mairie, maison de retraite, transmission florale.
- Boutique de 40 m2 et arrière boutique de 30 m2 avec local de stockage 10 m2 pour un total de 80 m2, ainsi qu'une grande vitrine de 4m de long.
- Pas de travaux à prévoir ; la boutique a été refaite entièrement en 2016.
- 10 ans d'activité stable avec bonne marge.
- Fermeture le lundi, mercredi après-midi et dimanche après-midi.

Fermeture annuelle de 7 semaines par an

- Pas de reprise de salarié.
- Faible loyer.

Fort potentiel de développement, grâce à une communication digitale et une présence renforcée sur les réseaux sociaux.

L'agencement du magasin est fonctionnel ce qui permet une exploitation immédiate dans les meilleures conditions pour un fleuriste confirmé ou une première installation.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- L'Emplacement du village
- Actuellement local de fleuriste, mais possibilité d'en faire un autre commerce (photographe, vêtements, décoration, assurance, etc, sauf alimentaire).

**Loyer mensuel** : 385 €

**Éléments chiffrés :**

|          | 2023     | 2024 |
|----------|----------|------|
| 86 000 € | 93 000 € |      |
| €        | €        |      |
| 26 000 € | 24 000 € |      |
| €        | €        |      |
| 24 000 € | 23 000 € |      |

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

|                               |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Raison de la cession :        | Non indiqu?                                                                                                                                                      |
| Type de cession :             | fonds de commerce                                                                                                                                                |
| Prix de cession :             | <b>47 000 €</b>                                                                                                                                                  |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés                                                                                                                   |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s) , reconversion ou première installation , profession libérale                                                                                   |
| Type de repreneur recherché : | - Fleuriste Passionné confirmé ou pour une première installation.<br>- Possibilité d'une autre personne que fleuriste, pour diverses activités sauf alimentaire. |

### **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Saint-Paul-en-Jarez (42740), Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**