

Pizzeria 40 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce C1345051 postée le 19/février/2026

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria d'environ 88 m² en bon état situé dans un ensemble de commerce dans l'agglomération sud de Toulouse.

Capacité de 40 places assises et une grande terrasse d'environ 50 couverts.

Un ensemble entièrement équipé et en très bon état.

L'établissement est exploité par 2 associés et un salarié à temps plein polyvalent.

Ouvert du lundi au vendredi, fermé les week-end.

Le soir uniquement pizzas à emporter essentiellement, il n'existe pas de service de livraison.

Le midi, l'établissement fait environ 40 couverts grâce à un environnement de bureaux et d'actifs, sont proposés pizzas, salades et pâtes.

Chiffre d'affaires pour le dernier bilan de 210 k€ HT.

Bail en cours.

Potentiel pour développer le soir et les week-end.

Idéalement, vente de la société en cours à 1 avec un passif de 120 k€ de prêt bancaire à reprendre sur seulement 3,5 ans, ou vente du fonds de commerce à 132 960 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 88 m²

Surface totale : 88 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA	210 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.