Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fleuriste dans l'Aude (11)

Annonce **C1345013** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

A vendre - Fleuriste bien implanté au cœur d'un marché couvert d'une ville de l'Aude.

Cette affaire, bien connue des habitués, possède un grand potentiel de développement.

L'exploitant actuel souhaite prendre une retraite bien méritée, et il exploite 4 demies journées par semaine uniquement.

L'emplacement garantit un flux de clients réguliers ainsi que de nombreux touristes.

Le loyer inclut le stand mais aussi un garage à proximité permettant le stockage et la création.

Loyer annuel : 8 321 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	74 000 €
EBE en 2024	21 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**78 000 €**

Localisation

Localisation : **Aude, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.