Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Bar, vin, Restaurant, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1345011** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Vente de bar et restaurant - Lyon centre.

Restaurant - bar à thème implanté dans le 7ème arrondissement de la ville de Lyon, au cœur d'un secteur mêlant zones résidentielles et industrielles. Cet emplacement offre un flux régulier de clientèle locale en semaine comme le week-end, avec une visibilité intéressante et un accès facilité.

L'établissement dispose d'une salle conviviale et d'un espace bar permettant d'accueillir une clientèle variée : salariés des entreprises voisines pour les déjeuners et les séminaires, habitants du quartier et groupes en soirée.

L'activité repose sur une équipe en place et une organisation opérationnelle stable, garantissant une continuité d'exploitation fluide pour un repreneur.

Le concept thématique du lieu favorise la fidélisation et soutient la croissance du chiffre d'affaires observée ces dernières années.

Prix du fonds de commerce : 159 500 euros.

Chiffre d'affaires en progression, témoignant d'un bon potentiel de développement.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer annuel : 11 170 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	184 000 €
EBE en 2025	39 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**159 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.