Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images



# Tabac, presse, loto de village dans le Gard (30)

Annonce **C1345008** postée le **19/février/2026**

## Description de l'activité

Fonds de commerce de tabac, presse et jeux situé dans le département du Gard, au sein d'un environnement attractif mêlant commerces de proximité, services et habitations. L'emplacement bénéficie d'une belle visibilité sur un axe fréquenté, avec un accès direct et des facilités de stationnement à proximité immédiate.

Cette configuration assure un flux constant de clientèle locale et de passage, tout en offrant un cadre de travail agréable et fonctionnel. Le secteur, en développement, attire une population stable et active, favorable à la pérennité de l'activité.

L'établissement se distingue par la qualité de ses aménagements. Entièrement rénové il y a deux ans, il présente un espace de vente moderne, lumineux et parfaitement organisé sur une surface d'environ 72 m2. Les zones de présentation sont optimisées pour une circulation fluide et une mise en valeur claire des produits tabac, presse et jeux. Deux espaces de réserve, totalisant environ 8 m2, complètent l'ensemble et facilitent la gestion des stocks. L'agencement a été pensé pour un fonctionnement simple et efficace, permettant une exploitation par un couple ou une personne seule assistée d'un temps partiel.

L'activité bénéficie d'une clientèle fidèle, composée d'habitués du quartier et de clients de passage, renforcée par la présence d'autres commerces générant un trafic régulier.

Le commerce affiche des performances financières solides et régulières.

Chiffres clés :

- Ventes diverses : 290 963 euros HT.
- Commissions nettes tabac + de 100.000 euros.
- Commissions jeux : 37.000 euros.
- EBE retraité couple : 160 keuros.

Traduisant une rentabilité maîtrisée et une gestion rigoureuse.

Le prix de cession du fonds de commerce : 418.000 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

**Surface commerciale :** 72 m²

**Surface totale :** 72 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 288 000 € | 297 000 € | |
| € | € | |
| 159 000 € | 166 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |

| | |
|---|---|
| € | € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **418 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **167 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**