

Décoration, 88 m2, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1345007** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Bel emplacement du 9ème, actuellement boutique de décoration d'intérieur.

Possibilité de faire un coffee shop ou une restauration - snack sans extraction.

Local très lumineux, d'une surface de 88 m2 dans un quartier résidentiel avec beaucoup de passage, flux touristique et bureaux.

Bail renouvelable en 2028 ou bail neuf à la signature en fonction de l'activité.

Loyer : 2600 euros HT.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 286 000 euros.

Surface commerciale : 88 m²

Surface totale : 88 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.