

Boulangerie, prix intéressant, dans l'AUDE (11)

Annonce **C1344992** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie bien située offrant un cadre idyllique avec une belle vue depuis la boutique.

La boulangerie est située au cœur d'une ville de 6 000 habitants. Étant placée sur un axe de passage des véhicules, la visibilité est incontournable. Il existe de nombreux parkings à proximité.

Le magasin est très bien agencé.

Le matériel est complet, de bonne qualité et offre des capacités de développement. Le fournil et le laboratoire, très propres, sont de très belles tailles. Les espaces de rangement sont nombreux.

Il existe une véritable potentialité de développement et notamment en snacking.

Possibilité d'installer une terrasse.

Il est rare d'avoir les murs de la boulangerie à vendre, ce qui est le cas ici.

Prix de vente des murs : 188 640 €, les honoraires inclus.

Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **104 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.