Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Challans (85300)

Annonce **C1344976** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Challans (85300) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant reconnu, idéalement situé dans un secteur attractif et dynamique de l'Ouest Vendéen.

L'établissement bénéficie d'une bonne réputation, d'une clientèle fidèle et d'une activité régulière tout au long de l'année.

Le restaurant dispose de deux salles intérieures pouvant accueillir 50 couverts chacune, ainsi que d'une terrasse de 60 couverts, à l'esprit provençal, sans vis-à-vis, offrant un cadre particulièrement apprécié de la clientèle.

L'affaire réalise un chiffre d'affaires de plus de 500 000 €, avec une exploitation saine et structurée.

équipe de salariés en place.

Confort de vie assuré avec deux jours de fermeture consécutifs par semaine.

Idéale pour un professionnel souhaitant s'installer.

Grand logement au-dessus du restaurant/ possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **60**

Éléments chiffrés :

CA en 2026	500 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **197 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.