

Bar d'ambiance, thème de 17 couverts dans une station de ski, en Savoie (73)

Annonce **C1344951** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre le fonds de commerce d'un bar d'ambiance à thème situé sur un emplacement N°1, au cœur d'une station savoyarde dynamique.

Un bar dynamique en station de ski en Savoie, avec un vrai potentiel "after-ski" l'hiver, etc et une clientèle nature et activités l'été.

Les chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : 180 000 € HT (activité concentrée sur 6 mois).
- Loyer : 2 000 € HT / mois, cohérent avec l'emplacement premium en station.
- Possibilité de logement de fonction t3 à 850 € / mois - véritable atout en zone touristique.
- 17 places de stationnement privatives, rare en cœur de station.

Un établissement clé en main :

- Intérieur entièrement refait.
- Ambiance chaleureuse.
- Mobilier atypique et moderne.
- Matériel professionnel récent (moins de 3 ans).
- Sonorisation et équipements lumineux haut de gamme.
- Cuisine existante aujourd'hui sous-exploitée : Potentiel immédiat de développement (snacking, tapas, after-ski, petite restauration de nuit, etc).

Un fort potentiel d'évolution :

- La station offre un flux important en saison hivernale et touristique.
- Possibilités d'élargir les horaires, de développer la restauration, d'organiser des événements à thème, soirées DJ, partenariats avec acteurs locaux, privatisations, etc.

Cet établissement représente une opportunité stratégique pour un professionnel du CHR, en reconversion ou un couple souhaitant s'implanter en station de ski en Savoie, avec un outil de travail qualitatif et immédiatement exploitable, visibilité optimale et accessibilité immédiate, pour la prochaine saison.

Dossier complet transmis uniquement après un premier échange téléphonique.

Les bilans seront communiqués après validation du projet et présentation des justificatifs d'apport personnel.

Visite virtuelle possible à distance.

Nombre de places en salle : **17**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.