Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 80 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Lyon (69002)

Annonce **C1344939** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant en emplacement N°1, dans une rue piétonne, au cœur de l'un des secteurs les plus dynamiques et recherchés de Lyon.

Situé dans une rue piétonne à très fort passage, le restaurant bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux constant de clientèle locale, touristique et professionnelle.

Les atouts majeurs :
- Un établissement exploité avec succès depuis plus de 20 ans.
- 80 places assises en salle.
- 30 places en terrasse.
- Ouvert 7 jours sur 7.
- Clientèle fidèle et régulière.

Aucun travaux à prévoir ; un outil de travail parfaitement entretenu.

L'établissement offre un cadre chaleureux et une configuration idéale pour poursuivre l'activité actuelle sans modification, ou pour implanter un nouveau concept ambitieux.

L'emplacement stratégique en fait également une cible parfaite pour une franchise souhaitant s'implanter sur un secteur no1 avec une forte notoriété.

Produit rare sur le marché lyonnais, avec un potentiel de développement important.

Dossier complet et éléments financiers transmis sur demande qualifiée.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**798 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.