

## Restaurant 35 couverts, Lyon 6ème (69006)

Annonce C1344924 postée le 19/février/2026

### Description de l'activité

---

Lyon 6ème (69006) : A vendre restaurant gastronomique offrant une opportunité unique pour les passionnés de haute cuisine.

Avec une clientèle fidélisée et une réputation solidement établie, cet établissement saura séduire les chefs et entrepreneurs souhaitant reprendre ce lieu atypique.

Surface totale : 110 m<sup>2</sup> pour une capacité de 35 couverts avec son bar.

Cuisine équipée : Matériel prêt à l'emploi avec extraction de 450 mm.

Décoration raffinée : Ambiance élégante et contemporaine licence III GR.

Prix du fonds de commerce à 187 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer de 1.930 €, charges comprises.

Emplacement stratégique proche des transports en commun et dans un quartier dynamique avec une bonne attractivité la notoriété acquise, combinée à la qualité des prestations, en fait une adresse incontournable pour les amateurs de cuisine gastronomique.

Nombre de places en salle : **35**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 030 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**