

Restaurant de 100 m2, Plaintel (22940)

Annonce **C1344923** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Plaintel (22940) : A vendis fonds de commerce de restauration bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidélisée.

L'établissement développe un chiffre d'affaires en progression constante, atteignant environ 250 000 €, démontrant le potentiel commercial du site.

Les chiffres clés :

Chiffre d'affaires : Env. 250.000 €.

Loyer : 1 200 € HT/ mois.

Activité stable et reconnue.

Outil de travail complet et opérationnel.

Clientèle locale et régulière.

Potentiel d'optimisation important : l'exercice 2024 a été impacté par un turn-over salarié et une hausse ponctuelle des charges sociales, mais l'activité reste solide et en progression.

Un repreneur impliqué, capable d'optimiser la gestion de la masse salariale, pourra rapidement retrouver une rentabilité attractive.

Ce fonds conviendra idéalement à un couple d'exploitants, à un professionnel de la restauration souhaitant s'installer, à un gestionnaire capable d'optimiser les charges ou à un investisseur actif recherchant un outil à bon potentiel.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 872 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Plaintel (22940), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plaintel : **4 000 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.