Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 38 m2, Paris 15ème dans un quartier commercial (75015)

Annonce **C1344912** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A vendre local commercial de 38 m2 offre un emplacement idéal, à proximité immédiate du tramway et entouré de nombreux commerces de quartier, garantissant une bonne visibilité et un flux constant de passage.

Situé au coeur du 15è arrondissement de Paris.

Le bien se compose de :

- Rez-de-chaussée de 24 m2 : Un espace lumineux et fonctionnel, adapté à de nombreuses activités.

- Sous-sol de 12 m2, accessible directement depuis le local : idéal pour du stockage, un atelier ou un espace complémentaire.

- Equipements : point d'eau et sanitaires.

Ce local polyvalent constitue une opportunité idéale pour une activité commerciale, artisanale ou de services dans un quartier dynamique et recherché.

Loyer : 1 450 HC/ mois.

Charges : 170 €/ mois.

Prix de vente : 121.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**121 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.