Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 45 couverts avec terrasse, Reims (51100)

Annonce **C1344905** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Reims (51100) : A vendre restaurant au charme contemporain, prêt à séduire son futur acquéreur.

Dans ce secteur plein de charme, il séduit dès l'entrée par son ambiance chaleureuse et entièrement maîtrisée : Salle élégante de 45 couverts, terrasse de 20 places avec possibilité de la doubler aux beaux jours.

L'atmosphère est soignée, moderne et actuelle.

En cuisine, tout est prêt : Matériel professionnel récent, aucun investissement à prévoir.

Un outil de travail abouti, esthétique, cohérent et prêt à être exploité immédiatement.

Bail 3/6/9, loyer de 2 400 € HT.

Cession du fonds de commerce : 165 000 €, honoraires de 15 000 € inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.