

Epicerie fine/ Primeur de 45 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1344888** postée le **19/février/2026**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A céder fonds de commerce d'épicerie fine et primeur idéalement situé sur un axe principal du 3 arrondissement de Lyon.

À proximité immédiate de nombreux commerces et d'un flux piéton constant.

Commerce d'une superficie totale d'environ 25 m2, optimisé et fonctionnel.

Equipé d'une vitrine réfrigérée permettant la vente de produits frais (fromages, viandes, poissons, produits traiteur).

établissement reconnu pour sa bonne réputation et bénéficiant d'une clientèle de quartier fidèle.

Chiffre d'affaires attractif.

Activité saine, potentiel de développement.

Affaire idéale pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et commerçant.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 708 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.