Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pharmacie, 105 m2, Perpignan dans un quartier dynamique (66000)

Annonce **C1344826** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Perpignan (66000) : A vendre pharmacie en raison d'un départ en retraite.

Le chiffre d'affaires s'élève à environ 750 000 €, avec une bonne rentabilité structurelle, des marges maîtrisées et des charges entièrement contenues.

La structure d'exploitation légère offre une bonne capacité de remboursement pour un repreneur, avec un résultat régulier et une activité stable sur plusieurs exercices.

La clientèle est fidèle et l'emplacement bénéficie d'une bonne visibilité dans un quartier dynamique.

L'établissement présente un potentiel de développement, notamment en services et dynamisation commerciale, et constitue une opportunité idéale pour une première installation.

La cession comprend le fonds de commerce et le stock, qui sera valorisé et cédé en sus du prix du fonds.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Éléments chiffrés :

CA	750 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**132 960 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.