Image not found
https://www.cessionpme.com/bin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

3 bureaux avec open space, Montélimar (26200)

Annonce **C1344821** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Montélimar - Secteur Boulevards - Situation centrale pour ces bureaux climatisés situés au 3ème étage d'un immeuble bourgeois avec ascenseur. Bureaux en parfait état. Idéal profession libérale ou services. Toutes commodités au pied de l'immeuble. Pôle bus et parkings publics à proximité immédiate.

Détails :
Surface : 140 m²
3 bureaux indépendants + open space
3ème étage avec ascenseur, immeuble bourgeois
Cuisine, sanitaires PMR, douche
Baie de brassage 10 postes
Climatisation réversible
Loyer annuel HT HC : 15 600 euros
Taxe foncière : 1 883 euros
Charges : 1 729 euros
Honoraires : 3 120,00 euros HT, incluant bail et état des lieux

Surface commerciale : 140 m²

Points fort :
MONTELIMAR - Secteur Boulevards - Situation centrale pour ces bureaux climatisés situés au 3ème étage d'un immeuble bourgeois avec ascenseur. Bureaux en parfait état. Idéal profession libérale ou services. Toutes commodités au pied de l'immeuble. Pôle bus et parkings publics à proximité immédiate.

Détails :
Surface : 140 m2
3 bureaux indépendants + open space
3ème étage avec ascenseur, immeuble bourgeois
Cuisine, sanitaires pmr, douche
Baie de brassage 10 postes
Climatisation réversible
Loyer annuel HT HC : 15.600 Euros
Taxe foncière : 1883 Euros
Charges : 1729 Euros
Honoraires : 3.120,00 Euros HT, incluant bail et état des lieux

Loyer annuel : 15 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.