

Bar, Bar, vin, Discothèque, Hôtel bureau, Résidence de tourisme dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1344809** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Ile-de France - 94 - bar - hôtel, vente murs et fonds, logements RBnB (5 AirBnB + 2 locations longue durée + 2 logements non exploités) et activité de bar.

Forte activité événementielle.

396 m2 de surface bâtie et 1300 m2 de terrain.

Fort potentiel de développement.

Licence IV.

Pas de salarié à reprendre.

- CA HT bar : 245.000 euros.

- CA HT hôtel : 66.000 euros.

- Prix du fonds : 220.000 euros.

- Prix des murs : 880.000 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 396 m²

Surface totale : 396 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 100 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **880 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.