Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1344802** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

A céder un restaurant dans une belle commune du Nord du Vaucluse.

Établissement en très bon état avec équipements de qualité.

Cadre de vie agréable.

Gestion en couple avec saisonniers.

Beaucoup de potentiel.

Capacité salle : places assises.

Terrasse : places assises.

Prix moyen : 55 euros.

- CA 2025 : 700 keuros.

- CA 2024 : 800 keuros.

- EBE retraité couple : 180 keuros.

Prix de vente : 495 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	884 000 €
EBE	270 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 608 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**650 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord en Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.