

Bar, Loto, PMU 30 places avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1344800** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Belle affaire de bar - FDJ (loto, loterie, etc) située dans une commune moyenne.

Salle de 30 places extensible. Belle terrasse 50 places extensible.

Affaire de qualité, sans PMU, offrant beaucoup de références bio et régionales.

Logement comprenant 2 chambres inclus dans les charges.

Chiffres en grosse progression pour 2025.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **50**

Éléments chiffrés :

	2025	2026
117 000 €	142 000 €	
€	€	
43 000 €	53 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **34 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.