Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 dans les Yvelines (78)

Annonce **C1344798** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

78. Belle boulangerie - pâtisserie - tenue depuis 7 ans, située dans une commune chic des Yvelines.

30 m2 de boutique et 170 m2 de fournil.

Bel agencement, équipement complet de qualité.

Petite équipe stable en place.

Ferme le lundi et 4 semaines / an.

Loyer attractif 1900 euros mensuel, bail renouvelable en 2034.

Un logement de 80 m2 avec 3 chambres, un grenier et une cave sous la boutique.

CA HT 2025 de 670 000 euros.

Prix : 627 000 euros.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 22 632 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	670 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**627 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.