Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 60 couverts dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1344794** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide situé dans une grande ville du Bas-Rhin, au cœur d'un quartier dynamique.

L'établissement bénéficie d'un emplacement d'angle sur un axe à fort passage, à proximité immédiate d'un arrêt de tram, garantissant une belle visibilité et un flux constant de clientèle.

L'affaire dispose d'une salle climatisée de 60 couverts. Un sous-sol aménagé en réserve et un bureau complète l'ensemble.

L'exploitation actuelle repose sur une activité de restauration rapide avec consommation sur place et à emporter, adaptée à une clientèle urbaine variée (résidents, étudiants, actifs).

Dossier complet sur demande.

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 38 845 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	537 000 €
EBE en 2024	98 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**210 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**84 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.