Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto 32 places dans le Gard (30)

Annonce **C1344791** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Cession de fonds de commerce de bar - tabac - loto situé dans le département du Gard, au cœur d'une commune dynamique bénéficiant d'un flux régulier de clientèle locale et de passage. L'environnement commercial est équilibré, avec des commerces de proximité et des services favorisant une fréquentation constante tout au long de l'année.

L'établissement se compose d'un espace bar d'environ 50 m2 comprenant un comptoir avec 5 à 6 places assises, 26 places en salle et un baby-foot. Une réserve d'environ 90 m2 complète l'ensemble, avec coin cuisine équipé (four à pizza non exploité), réserve tabac, garage et dépendance offrant un potentiel d'aménagement ou de développement.

L'exploitation est tenue par le couple gérant, sans personnel à reprendre, garantissant une gestion maîtrisée et des charges contenues.

- Le chiffre d'affaires s'élève à 124 keuros HT.

- EBE de 77 keuros avec une commission nette tabac de 26.000 euros.

Fonds de commerce proposé au prix de 176 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Nombre de places en salle : **6**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 9 549 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	124 000 €
EBE en 2025	76 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**70 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.