

## Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1344774** postée le **18/février/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer des bureaux d'une surface totale de 200 m2 composés d'un rez-de-chaussée d'une surface de 100 m2 et d'une premier étage d'une surface de 100 m2.

Au rez-de-chaussée :

- Un espace accueil avec un bureau vitré.
- Une salle de réunion.
- 5 bureaux fermés.
- 2 sanitaires.

Au 1er étage :

- Deux bureaux fermés.
- Une salle de réunion.
- Une kitchenette.
- Sanitaires.
- Chauffage électrique, murs peints, dalles faux plafond, éclairage LED, sol parquet stratifié, fenêtres PVC double vitrage, stores manuels.

Le plateau de bureau est idéal pour :

- Entreprises administratives.
- Ingénierie, recherche et développement.
- Professions libérales : Avocats, notaires, etc.

Informations complémentaires :

- Ligne de bus.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

