Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier professionnel dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1344771** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre ensemble immobilier professionnel comprenant les murs commerciaux et le fonds de commerce d'une activité artisanale reconnue.

Descriptif de l'ensemble :

- Surface commerciale d'environ 100 m2 avec vitrine et bonne visibilité.

- Atelier de fabrication d'environ 500 m2.

- Stationnement dédié à la clientèle.

- Logement de fonction de type T4 comprenant cuisine, séjour, salle d'eau, trois chambres, WC.

- Jardin attenant.

L'ensemble constitue un outil de travail complet, adapté à une activité de production artisanale avec espace de vente.

Activité : Exploitation actuelle dans le domaine de la fabrication artisanale de literie et mousse de matelas.

L'entreprise bénéficie d'un portefeuille clients existant et présente des perspectives de développement pour un repreneur professionnel.

CA : 140 k€.

EBER : 114 k€.

Prix de cession : 370 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**395 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.