

Tabac, Loto de 110 m2 en centre ville de Bordeaux

Annonce **C1344746** postée le **18/février/2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33300) : A vendre fonds et murs commerciaux de tabac-FDJ, d'une surface de 110 m2, situés dans un quartier recherché du centre-ville de Bordeaux.

Chiffre d'affaires total net : 364 k€, comprenant :

Commission globale nette : 190 k€.

Commission tabac nette : 106 k€.

Loto : 29 k€.

Grattage : 20 k€

établissement fermé 1 jour par semaine.

Rémunération gérant : 84 k€.

EBE retraité : 175 k€.

Possibilité d'acquérir uniquement le fonds de commerce au prix de 580 k€ net vendeur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	364 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **872 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.