

## Tabac, Loto, PMU, Presse de 60 m<sup>2</sup>, Toulouse dans un quartier commerçant (31000)

Annonce C1344745 postée le 18/février/2026

### Description de l'activité

---

Toulouse (31000) : A vendre fonds de commerce exploitant un tabac, loto, PMU, presse et FDJ, situé dans un quartier commerçant à proximité du centre-ville.

Appartement T3/T4 au-dessus.

Petit loyer de 1 402 €/ mois pour l'ensemble.

Établissement ouvert 7j/7.

EBE : 145 327 €.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 402 €

### Éléments chiffrés :

EBE	145 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **631 300 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.