

Bar avec Licence IV et service FDJ dans le centre ville du Lavandou (83980)

Annonce **C1344730** postée le **17/février/2026**

Description de l'activité

Var - Le Lavandou (83980) : A vendre un fonds de commerce de bar avec Licence IV et service FDJ idéalement situé en centre-ville, non-loin de la plage.

Cet établissement en activité depuis plus de 30 ans représente une opportunité.

Le bar convivial créé en 1994 dispose d'une belle visibilité. Il bénéficie d'une terrasse en concession communale offrant deux rangs de tables pour accueillir 24 clients en extérieur. L'intérieur se compose d'environ 10 tables équipées de chaises et de banquettes. Un comptoir accompagné de tabourets hauts offre un espace propice à la convivialité.

Le bar dispose également d'un WC pour la clientèle, d'un WC pour le personnel et d'une réserve pratique située à l'arrière.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 54 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Le Lavandou (83980), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Lavandou : **5 837 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.