

PMU, Tabac dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1344725** postée le **17/février/2026**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la vente ce fonds de commerce de bar-tabac-jeux situé sur un axe passant avec parking à proximité. Il bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une activité diversifiée : Française des jeux (Loto, Amigo), PMU, petite presse, Relais Poste, colis. L'établissement se distingue par son ambiance conviviale et ses animations régulières : tournois de fléchettes, concerts, terrasse et jardin privatifs à l'arrière avec terrain de boules et espace fumeur couvert. etnbsp;Un logement de fonction est inclus avec 4 chambres. Il s'agit d'une belle opportunité pour une personne seule ou un couple souhaitant exploiter un commerce dynamique et agréable à vivre. Informations sur demande.

Éléments chiffrés :

EBE	89 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.