Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Rotisserie, 35 m2 dans un quartier fréquenté,, Toulouse (31000)

Annonce **C1344705** postée le **17/février/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Au cœur d'un quartier recherché de Toulouse à fort passage et entouré de commerces dynamiques, à vendre un fonds de commerce de traiteur - rôtisserie bénéficiant d'un environnement premium ; clientèle de quartier fidèle, actifs le midi, pouvoir d'achat confortable et véritable culture des commerces de bouche.

Un outil prêt à travailler :
- Surface d'environ 35 m2 parfaitement optimisée.
- Local joliment décoré et bien aménagé.
- Extraction en toiture.
- Licence III.
- Terrasse d'appel idéale pour capter le flux.
- Aucun salarié à reprendre.

Concept actuellement positionné sur des produits qualitatifs avec une clientèle attachée au fait-maison et aux produits artisanaux.

Fermeture obligatoire à 20h30 (idéal pour préserver un équilibre de vie).

Affaire idéale pour deux associés, un couple ou un professionnel souhaitant développer un concept traiteur - snacking premium dans un secteur à forte identité commerçante.

Un investissement maîtrisé pour une implantation stratégique dans l'un des secteurs les plus recherchés de Toulouse.

Une opportunité sur ce type de loyer et d'emplacement.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus de 99 960 € TTC sont à la charge du cessionnaire.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 746 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.