

Immeuble de rapport, proximité des commodités,, Figeac (46100)

Annonce **C1344697** postée le **17/février/2026**

Description de l'activité

Lot - Figeac (46100) : A vendre un immeuble en pierre du 18ème siècle situé proche du centre-ville, du cœur historique et des commodités.

Cet immeuble de rapport allie charme authentique et potentiel de rendement.

L'immeuble se compose :

- Au rez-de-chaussée, le local commercial offre une belle visibilité avec une vitrine sur une rue passante. Un garage de 18 m2.
- Au premier étage, un t3 avec de beaux volumes et une cheminée d'époque.
- Au second étage, un t4 lumineux avec une vue dégagée.

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 236 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **239 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Figeac (46100), Lot, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Figeac : **10 627 (ville)**

Photos



