

## Café-bar avec terrasse dans le canton du Neuchâtel

Annonce **C1344693** postée le **17/février/2026**

### Description de l'activité

Neuchâtel (04) : A vendre café-bar avec terrasse à remettre, situé dans une localité fréquentée.

Surface d'environ 90 m<sup>2</sup> avec une terrasse aménagée (chauffage extérieur, utilisable été comme hiver).

Loyer attractif : Env. CHF 1'050.-/mois.

Chiffre d'affaires régulier et stable, proche de CHF 200'000.-/an.

Clientèle locale fidèle (quotidienne) et nombreux touristes (dégustation de spécialités suisses comme fondue et raclette).

Opportunité idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant reprendre un établissement à taille humaine, avec une base de clientèle solide et un bon potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 300 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**