Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, FDJ avec logement dans le centre ville,, Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600)

Annonce **C1344676** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Manche, à Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, journaux, bimbeloterie, relais colis bénéficiant d'un bel emplacement en centre-ville, avec la possibilité de stationnement à proximité.

Agencement agréable. Terrasse.

Affaire fermée le dimanche.

Logement à l'étage.

Important potentiel de développement.

Prix net vendeur de 150 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Logement.
- Important potentiel.

Loyer mensuel : 1 600 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**159 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1344676/104.jpg