Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Pisciniste en Charente Maritime (17)

Annonce **C1344628** postée le **16/février/2026**

## Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Affaire de pisciniste spécialisée dans la construction de piscines, la rénovation et l'entretien.

Forte d'une belle réputation établie sur plusieurs décennies et d'un important fichier clients.

Le showroom comprend une zone de présentation des piscines, une zone produits d'entretien, des bureaux indépendants, et une partie stockage, le tout en excellent état (récemment rénové).

Équipe en place.

Le CA moyen est de 800.000 € et l'EBER moyen est de 100.000 €.

Le gérant actuel se limite sur le nombre de réalisations.

Développement possible de l'affaire.

Possibilité d'ajouter entre autres l'activité spa, ETC.

Le loyer est de 9.600 € / an (soit 1.2% du CA).

Possibilité de reprise pour une personne seule ou en couple.

Prix du fonds de commerce de 261.360 € FAI (stock non inclus).

Apport minimum de 100.000 €.

Informations et emplacement réel communiqués après signature d'un engagement de confidentialité, et vérification de la capacité financière.

**Loyer mensuel :** 800 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **261 360 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **100 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Rochefort : **26 125 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**