

## Local commercial , 45 m<sup>2</sup>, Lons le Saunier (39000)

Annonce C1344621 postée le 16/février/2026

### Description de l'activité

---

Situé au coeur du centre-ville de Lons-le-Saunier, ce fonds de commerce de prêt-à-porter bénéficie d'un emplacement stratégique no1, avec un fort passage piéton et voiture, offrant une excellente visibilité. Le commerceSurface de vente : environ 45m<sup>2</sup> + petite réserve et wc Boutique en parfait état, aucun travaux à prévoirClimatisation réversible1 salarié à reprendre: contrat 20 h / semaineLes points fortsNotoriété établie avec une clientèle locale et fidèleFournisseurs fidèles : 4marques en exclusivité centre-ville (sans contrat)Activité saine et prête à être reprise immédiatementConditions locativesLoyer mensuel : environ 920 € HT Charges : environ 17 € / moisUne belle opportunité pour un professionnel du secteur souhaitant s'implanter dans une ville dynamique et à taille humaine, avec un cadre de vie agréable. LAURE LUGAND (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 801230186 - lons le saunier.

**Surface commerciale :** 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 45 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Lons le Saunier : **17 353 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.