Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 66 couverts avec terrasse dans une commune dynamique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1344602** mise à jour le **20 février 2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000), à 30 min de La Rochelle, à vendre un restaurant avec Licence IV situé dans une commune dynamique. Parking public face à l'établissement.

Capacité d'accueil de 66 personnes avec terrasse. Cuisines aux normes avec matériel complet pour l'activité.

2 jours de fermeture hebdomadaire et 1 mois de congés annuels.

Belle rentabilité avec un ticket moyen à 35 € pour 8 services par semaine.

Un logement affecté.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Prix du fonds de commerce et des murs : 602 800 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **66**

Éléments chiffrés :

CA	317 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**602 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.