Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie dans une zone dynamique,, Caen (14000)

Annonce **C1344599** mise à jour le **20 février 2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie idéalement située sur le secteur de la Côte Fleurie, dans un environnement dynamique et recherché.

Cette crêperie de charme bénéficie d'un emplacement de qualité et d'une clientèle fidèle locale et touristique.

Un outil de travail fonctionnel et bien entretenu. Un établissement clé en main.

Activité régulière avec beau potentiel de développement.

Cette affaire saine conviendra parfaitement à un professionnel de la restauration souhaitant s'implanter dans un secteur attractif ou à un couple en reconversion.

Prix de vente FAI de 273 256 €.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Loyer mensuel : 2 084 €

Éléments chiffrés :

CA	254 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**273 256 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.