Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain constructible de 1 015 m², Saint-Jean-des-Mauvrets (49320)

Annonce **C1344562** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Saint-Jean-des-Mauvrets 49320, très beau terrain d'une surface de 1 015 m² dont 390 m² constructibles au bord d'une petite rivière (non inondable) et arboré, viabilisé, en partie clôturé d'un mur de schiste, situé dans le bourg d'un village à 15 min du centre d'Angers. Libre de tout constructeur, étude de sol réalisée.

Honoraires : 4,17 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires d'agence : 120 000 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**120 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**115 196 €**
Montant honoraires :	**4.2 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-des-Mauvrets, Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Brissac-Quincé : **4 000 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.