

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 120 m², Laval (53000)

Annonce C1344520 postée le 16/février/2026

Description de l'activité

Fonds de commerce exceptionnel : Boucherie, Charcuterie, Traiteur et RotisserieImaginez un commerce où chaque détail a été pensé pour allier tradition et modernité. Ce fonds de commerce, situé dans un emplacement stratégique, est une véritable pépite pour les amateurs de produits artisanaux et de saveurs authentiques. Avec un linéaire de vitrine de 10mètres, votre enseigne bénéficiera d'une visibilité optimale pour attirer une clientèle fidèle et nombreuse. L'intérieur, en excellent état, offre un espace de travail fonctionnel et agréable, conforme aux normes PMR, garantissant ainsi l'accessibilité à tous. Les parties communes, en bon état, contribuent à une ambiance professionnelle et accueillante. Imaginez-vous derrière votre comptoir, accueillant des clients séduits par l'odeur alléchante de vos spécialités maison, tout en profitant d'un environnement de travail agréable et bien équipé. À proximité, vous trouverez plusieurs commodités pratiques : une crèche et un médecin généraliste à seulement 5minutes à pied, ainsi que deux alimentations générales et cinq restaurants à la même distance. Pour les familles, une maternelle et deux écoles élémentaires sont accessibles en 10minutes à pied. Les collèges sont à 10minutes en voiture, tout comme deux hôpitaux. Votre conseiller BIAS IMMOBILIER et amp; COMMERCE : Christophe DUCAgent commercial (Entreprise individuelle)

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 400 €**

Localisation

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Laval : **54 020 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.