Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, Supérette, Rotisserie, Traiteur, 380 m2, Angers (49000)

Annonce **C1344519** mise à jour le **20 février 2026**

Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre un fonds de commerce de supérette, tabac, FDJ, rôtisserie et traiteur.

Un commerce dynamique et polyvalent, niché dans un espace commercial spacieux de 300 m2, avec une vitrine attrayante de 12 mètres de long.

Le lieu allie la convivialité d'une supérette de quartier, d'un rayon boucherie-charcuterie, la praticité d'un bureau de tabac et FDJ, et la gourmandise d'une rôtisserie et d'un traiteur convient impérativement à un ou une boucher(e).

La conformité PMR et le parking privé rendent cet espace accessible et pratique pour tous.

Avec seulement deux employés, la gestion est simplifiée, laissant plus de temps pour le développement et l'innovation.

Situé dans un cadre dynamique, avec une clientèle à fort pouvoir d'achat, sans concurrence, le fonds de commerce bénéficie de nombreuses commodités à proximité (des écoles maternelles et élémentaires à 5 min à pied, des collèges à 10 min en voiture, des restaurants et un médecin généraliste à 10 min à pied, et des bus à 5 min à pied).

Le fonds de commerce, en parfait état, et prospère est une opportunité pour les entrepreneurs ambitieux.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 380 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**389 600 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.