

## Boucherie, Charcuterie, Supérette, Traiteur, Tabac, 380 m2, Angers (49000)

Annonce **C1344519** postée le **16/février/2026**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce exceptionnel à saisir : Supérette, Tabac, Française des jeux, Rotisserie et amp; TraiteurImaginez un commerce dynamique et polyvalent, niché dans un espace commercial spacieux de 300m2, avec une vitrine attrayante de 12mètres de long. Ce fonds de commerce, en parfait état, est une opportunité en or pour les entrepreneurs ambitieux. Ce lieu unique allie la convivialité d'une supérette de quartier, d un rayon boucherie charcuterie, la praticité d'un bureau de tabac et Française des jeux, et la gourmandise d'une rotisserie et d'un traiteur convient impérativement à un ou une boucher(e). La conformité PMR et le parking privé rendent cet espace accessible et pratique pour tous. Avec seulement deux employés, la gestion est simplifiée, laissant plus de temps pour le développement et l'innovation. Situé dans un cadre dynamique, avec une clientèle a fort pouvoir d achats, sans concurrence ce fonds de commerce bénéficie de nombreuses commodités à proximité : des écoles maternelles et élémentaires à 5min à pied, des collèges à 10min en voiture, des restaurants et un médecin généraliste à 10min à pied, et des bus à 5min à pied. Ne manquez pas cette occasion unique de reprendre un fonds de commerce prospère, prêt à être porté par de nouvelles ambitions. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite et laissez-vous séduire par ce projet prometteur. Votre conseiller BIAS IMMOBILIER et amp; COMMERCE : Christophe DUCAgent commercial (Entreprise individuelle)

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.