Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 50 m2 dans un quartier dynamique,, Aigrefeuille-sur-Maine (44140)

Annonce **C1344514** mise à jour le **20 février 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Aigrefeuille-sur-Maine (44140) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur.

Un commerce où la tradition rencontre l'innovation, un lieu où chaque jour est une célébration de la gastronomie et de l'artisanat.

Avec un linéaire de vitrine de 12 mètres, le commerce bénéficie d'une belle visibilité, attirant les passants et les gourmets. Conforme aux normes PMR, il est accessible à tous, reflétant une volonté d'inclusion et de service à la communauté.

Les horaires d'ouverture, fermés le jeudi après-midi, le dimanche et le lundi, offrent un équilibre idéal entre travail et vie personnelle.

Le chiffre d'affaires annuel s'élève à 990 000 € HT, témoignant de la rentabilité et de la fidélité d'une clientèle exigeante.

Situé dans un quartier dynamique, le commerce est entouré de nombreuses commodités. A seulement 5 minutes à pied, se trouvent plusieurs épiceries, restaurants, et un médecin généraliste. Les écoles maternelles et élémentaires sont à 15 minutes à pied, tandis qu'un collège est accessible en 10 minutes. Deux crèches sont également disponibles à 15 minutes à pied, offrant une solution pratique pour les familles, ainsi que plusieurs parkings à proximité directe.

Une opportunité de reprendre un commerce prospère et bien établi.

Le fonds de commerce est une opportunité pour les passionnés de viande et de saveurs authentiques.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 667 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**304 000 €**

Localisation

Localisation : **Aigrefeuille-sur-Maine (44140), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Aigrefeuille-sur-Maine : **3 214 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.