

Restaurant licence IV 66 couverts avec terrasse près de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1344508** mise à jour le **18 février 2026**

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre établissement à 30 mn de la Rochelle, situé dans une commune dynamique.

Parking public face à l'établissement et capacité d'accueil de 66 personnes et une terrasse.

Cuisines aux normes avec matériel complet pour l'activité.

Beau logement affecté.

CA HT : 317 174 €, bonne rentabilité avec un ticket moyen à 35 € pour 8 services par semaine.

2 jours de fermeture hebdomadaire et 1 mois de congés annuels.

Idéal pour un couple de professionnels.

Prix du fonds : 252 080 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **66**

Éléments chiffrés :

CA	317 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	252 080 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.