Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 94 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1344501** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre local à vocation professionnelle idéale pour activité médicale ou para-médicale.

Accessible PMR.

Surface de 94 m2, comprenant actuellement salle d'attente, sanitaire pmr, un premier bureau (16 m2 environ), un second grand bureau avec espace consultation (30 m 2), 1 salle de soin avec point d'eau, 1 local social (cuisine), 1 place de stationnement privatif. Très bon état général. Climatisé. A voir. Prix de vente : 186 320 eur hai.

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**186 320 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**172 519 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

