Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, Décoration, Accessoire, Bazar / cadeaux, 36 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1344496** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Vente de boutique de cadeaux / souvenirs - Côte Basque.

Fonds de commerce situé au cœur d'un centre commercial dynamique de la côte basque, dans une galerie marchande attenante à un hypermarché à fort passage. L'emplacement bénéficie d'une belle visibilité garantissant un flux constant de clientèle locale et touristique.

L'activité combine la vente d'articles de décoration, cadeaux, souvenirs et linge basque, complétée par un espace dédié à la française des jeux.

L'agencement fonctionnel permet une gestion fluide de l'activité, adaptée à un exploitant seul ou en duo.

La clientèle est fidèle et diversifiée, portée par la fréquentation régulière du centre commercial et par l'attractivité touristique de la région.

Chiffre d'affaires 2025 : 103 keuros.

EBE-R : 50 635 euros.

Activité stable et rentable, avec potentiel de développement sur les gammes cadeaux et produits régionaux.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	103 000 €
EBE en 2025	50 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**24 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.