

Produits régionaux dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1344482** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce de produits régionaux - Hautes-Alpes.

Commerce spécialisé dans la vente de produits régionaux, implanté au cœur d'une station de ski dynamique des Hautes-Alpes.

L'établissement bénéficie d'un emplacement numéro 1, en plein centre de la station, assurant une visibilité optimale et un flux constant de clientèle tout au long de la saison hivernale comme estivale.

L'activité repose sur une offre qualitative de spécialités locales, appréciée d'une clientèle fidèle composée de touristes, résidents secondaires et habitants de la région.

Le local, bien agencé et entretenu, permet une exploitation fluide et un accueil agréable.

L'affaire fonctionne avec un effectif réduit, garantissant une gestion maîtrisée et une bonne rentabilité.

Chiffre d'affaires : 267 263 euros.

EBE : 84 347 euros.

Prix du fonds de commerce : 253 000 euros.

Affaire saine, au positionnement clair, adaptée à un repreneur souhaitant s'inscrire dans une activité à forte identité locale.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	267 000 €
EBE en 2025	84 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **101 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.