Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 1000 m2 dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1344469** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Hautes-Alpes - A louer, local commercial de 1 000 m2 situé sur un axe pénétrant à fort passage, bénéficiant d'un emplacement N°1 à l'entrée du village. Ce site offre une belle visibilité depuis la départementale et un accès direct aux principaux flux routiers.

Le bâtiment, à hauteur sous plafond de 7 mètres, permet une grande modularité d'aménagement pour accueillir tout type d'activité commerciale ou artisanale.

Le bail commercial 3/6/9, à destination tous commerces, offre une flexibilité d'exploitation adaptée aux besoins des enseignes souhaitant s'implanter dans un environnement dynamique.

Le local profite de la proximité d'une gare, du marché, des transports en commun et d'un parking, générant un flux constant de clientèle.

Loyer mensuel : 3 500 euros.

Ce bien constitue une adresse stratégique pour développer une activité visible et accessible au cœur du secteur économique.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer mensuel : 2 950 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix : **2 950 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.