

Tabac, Loto, Civette, 80 m2 au bord de la mer, dans le Var (83)

Annonce **C1344435** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, civette situé en bord de mer, dans une ville avec activité annuelle soutenue, et pic saisonnier.

Affaire tenue depuis 10 ans, à relancer.

Renouveau nécessaire.

4 salariés en place.

Effectif total : 7.

Ouverture de 6h30 à 23h00.

- Chiffre d'affaires 2024 de 1 050 k€.

- Commissions globales nettes de 496 k€ dont 274 k€ de commissions tabac.

Idéal pour un couple ou des associés.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 10 301 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 051 000 €
EBE en 2024	401 000 €
Nb pers. en 2024	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 600 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.