

## Local commercial de 115 m2 en plein centre ville de Sainte-Foy-lès-Lyon (69110)

Annonce **C1344405** postée le **16/février/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) : A louer un local commercial de 115 m2 sur 2 étages situé sur un emplacement N°1, en hyper centre-ville, sur un axe principal.

Une partie boutique au rez de chaussée d'environ 60 m2, complétée par une surface de 55 m2 à destination de bureau, réserve, locaux sociaux, poursuite de la boutique ou autre.

Actuellement, à l'étage, il y a 2 bureaux, une salle de repos cuisine et une réserve.

Un nouveau bail sera proposé.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6480,00 €.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 505 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Foy-lès-Lyon (69110), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Foy-lès-Lyon : **22 471 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.