

## Local commercial possibilité Assureur, Agence d'intérim, Agence immobilière, 132 m<sup>2</sup>, Lyon (69006)

Annonce **C1344394** postée le **16/février/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : Cession de droit au bail - local d'une surface d'environ 132 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, idéalement situé.

Local plutôt orienté pour une activité tertiaire, type intérim, agence immobilière, assureur, etc, ou toute activité nécessitant, par exemple, un accueil commercial au rez de chaussée et des bureaux à l'étage.

Prix du droit au bail de 39 200 € FAI. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 22,50% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 132 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 132 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**